



HINDERDORF 20

ARBOLDSWIL

Von Arboldswil bis Zufriedenheit ist es nicht weit, besonders wenn Sie in eine der 7 neuen Wohnungen im Arboldswiler Hinderdorf einziehen!

Weitsicht im sonnigen Baselbiet:

Arboldswil ist ein typisches Baselbieter Juradorf. Es liegt auf einer Hochebene mit prächtiger Aussicht auf den Jura und bis hin zum Schwarzwald. Die für das Dorf statisch gesicherten meisten Sonnenstunden im Kanton erhellen sicher auch Ihr Gemüt! Sie können hier, fernab vom städtischen Trubel, Ihr neues Zuhause in ruhiger Umgebung finden, gleich anliegend an das beliebte Wander- und Erholungsgebiet.

Die neu gebaute Liegenschaft in der Kernzone bietet Ihnen wunderbaren Wohnkomfort (geräumige Küche, Reduit mit Waschmaschine + Tumbler, Lift, Sitzplatz oder Laube, Garten usw.) inklusive klimafreundliche Energieversorgung (Erdsonden und Photovoltaik-Anlage).

Der neue Dorfladen mit Café, das Schulhaus und der Sportplatz befinden sich in Sichtdistanz. Weitere Einkaufsmöglichkeiten finden Sie nach kurzer Fahrt mit dem Auto oder Bus im nahen Bubendorf.

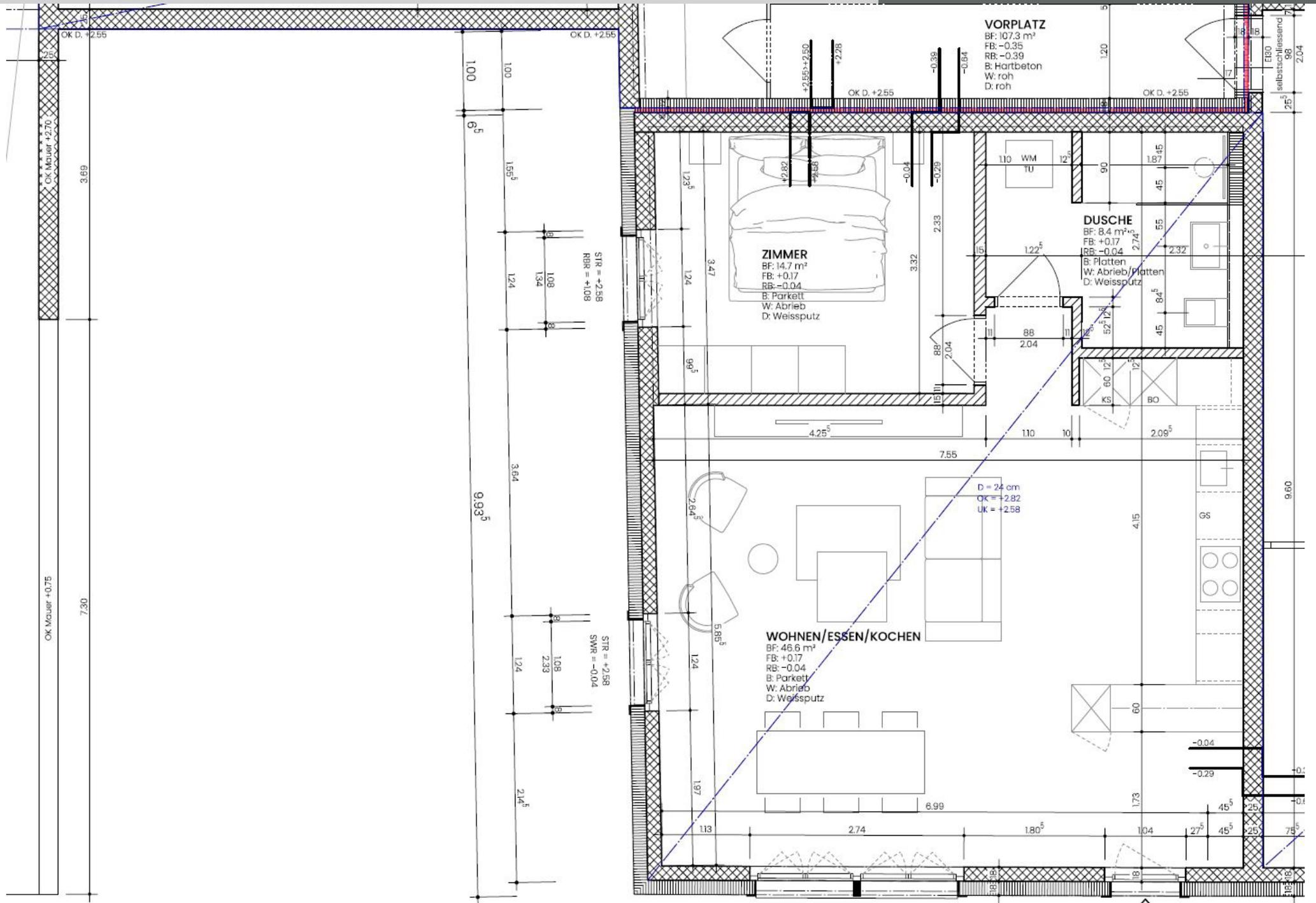


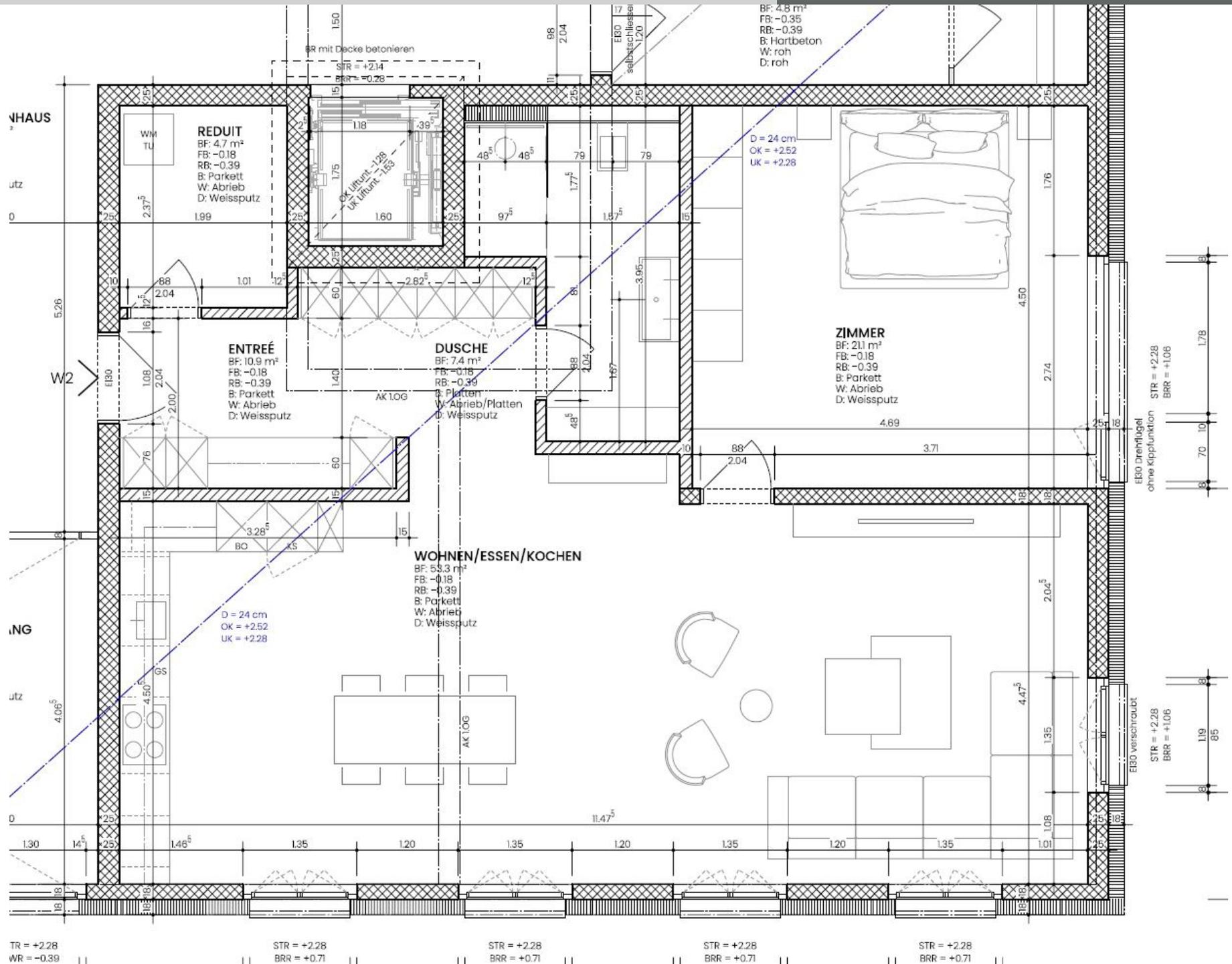
Nr.	Wohnungstyp	Stockwerk	Wohnfläche (m ²)	Nettomiete (CHF)	Nebenkosten (CHF)	Bruttomiete (CHF)
1	2.5-ZI.-WOH.	EG	69.00	VERMIETET		
2	2.5-ZI.-WOH.	EG	97.40	VERMIETET		
3	3.5-ZI.-MAIS.-WOH.	1. OG / 2. OG	123.60	VERMIETET		
4	2.5-ZI.-WOH.	1. OG	63.50	VERMIETET		
5	3.5-ZI.-WOH.	1. OG	78.50	VERMIETET		
6	3.5-ZI.-MAIS.-WOH.	2. OG / DG	112.00	1'940.00	150.00	2'090.00
7	4.5-ZI.-MAIS.-WOH.	2. OG / DG	131.10	2'190.00	200.00	2'390.00

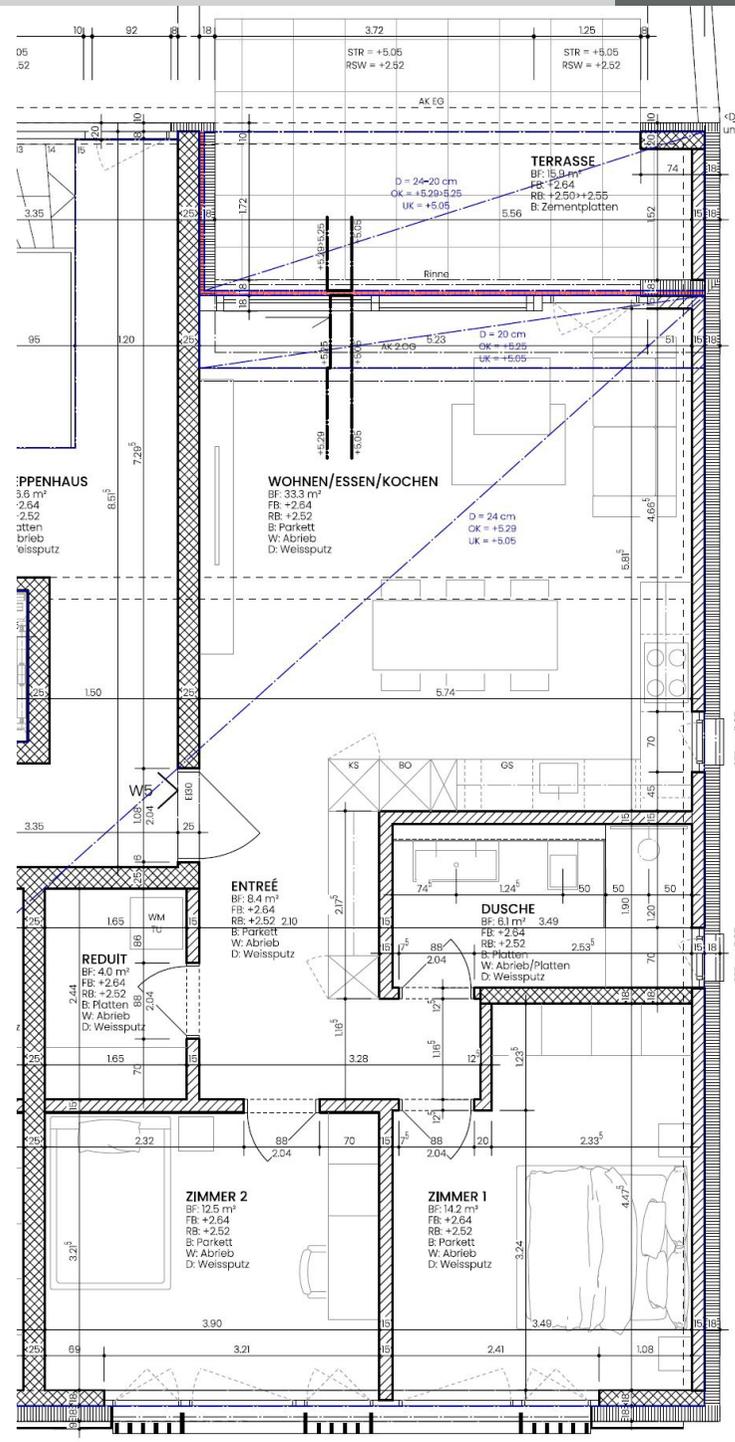
AUTOEINSTELLHALLENPLÄTZE KÖNNEN FÜR CHF 130.00 MONATLICH DAZU GEMietet WERDEN.

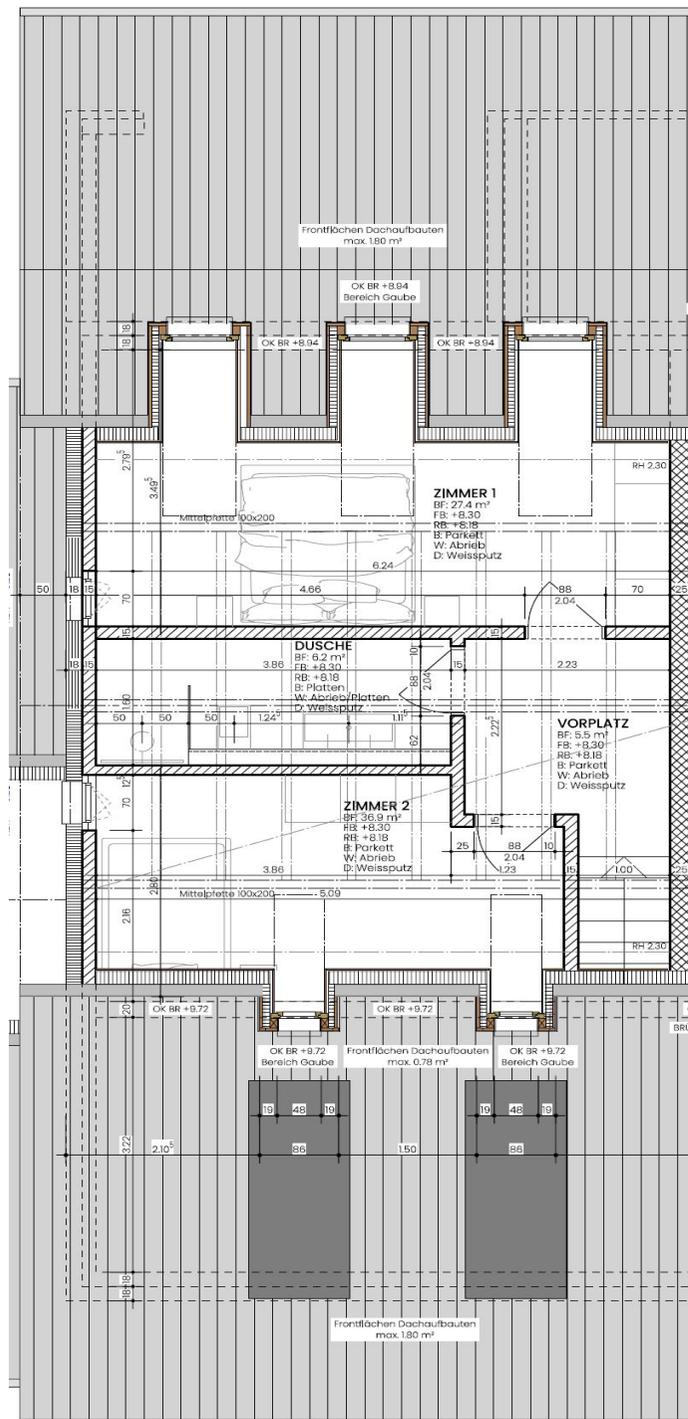
Bezug ab sofort

WOHNUNG NR. 1 - EG 2.5-ZI.-WOH.











Erstvermietung und Verwaltung
Nicole De Negri
Telefon 061 467 57 46
nicole.denegri@wernersutter.ch

werner sutter & co. ag
Lutzertstrasse 33
4132 Muttenz

www.wernersutter.ch

Planung und Ausführung
Alpha Bau Group AG

Eigentümer und Bauherrschaft
Erbengemeinschaft Heinz Grollimund Erben